



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БАГРАТИОНОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

План-график долевого строительства многоквартирного жилого дома по целевой программе Калининградской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства» в МО «Багратионовское городское поселение» по адресу г. Багратионовск ул. Багратиона 50

| № п/п | Наименование этапа по подготовке и строительству МКД | Срок исполнения | Ответственный за выполнение этапа | Примечание |
|-------|---|-----------------------------------|---|--|
| 1 | Формирование земельного участка под строительство МКД и постановка его на кадастровый учет | 15.05.2013г. – 20.07.2013г. | Начальник отдела земельных отношений и муниципального имущества | Исполнено 2013г. |
| 2 | Оформление права собственности на земельный участок под строительство МКД | 20.07.2013г. – 20.08.2013г. | Начальник отдела земельных отношений и муниципального имущества | Исполнено 12.2013 |
| 3 | Подготовка конкурсной документации для проведения аукциона по аренде земельного участка под строительство МКД, с оценкой кадастровой стоимости земельного участка | 01.07.2013г. - 20.08.2013г. | Начальник отдела земельных отношений и муниципального имущества | Исполнено 11.2013 |
| 4 | Проведение аукциона по аренде земельного участка под строительство МКД и заключение договора с победителем аукциона | 20.08.2013г. – 17.10.2013г. | Начальник отдела земельных отношений и муниципального имущества | Исполнено 17.01.2014 г с участником торгов заключен договор аренды |
| 5 | Выдача ГПЗУ и разрешения на строительство МКД | 17.10.2013г. – 17.11.2013г. | Начальник отдела архитектуры, капитального строительства и | Выдан ГПЗУ и 07.05.2014 разрешение на строительство |

| | | | | |
|---|---|-----------------------------------|--|---|
| | | | ремонта | |
| 6 | Подготовка конкурсной документации для проведения аукциона по покупке квартир целевой программе Калининградской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства» посредством долевого участия в строительстве | 01.10.2013г. -27.11.2013 г. | Начальник отдела финансов, экономики и бухгалтерского учета | Исполнено 14.04.2014г инфо размещено на сайте |
| 7 | Проведение аукциона по покупке квартир целевой программе Калининградской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства» посредством долевого участия в строительстве и заключение договора с победителем аукциона | 27.11.2013г. -30.12.2013 г | Начальник отдела финансов, экономики и бухгалтерского учета | Назначено на 12.05.2014г. Победителем аукциона 27.05.2014 признано ООО «ВЕНТА» Муниципальный контракт заключен 09.06.2014г |
| 6 | Строительство МКД | 17.11.2013г. – 01.04.2014г. | Застройщик, начальник отдела архитектуры, капитального строительства и ремонта | Проектная документация участниками аукциона подготовлена Расторгнут контракт на покупку квартир с ООО «ВЕНТА» в октябре 2014 года. Объявляется новый конкурс на |

| | | | | |
|----|--|-----------------------------------|--|--|
| | | | | покупку квартир (ноябрь 2014 года) Заключается дополнительное соглашение о переуступке прав на земельный участок (вместо ООО «ВЕНТА» ООО «Арбат. Инженерные системы») предназначенный для строительства МЖД в рамках программы. |
| 7 | Ввод в эксплуатацию МКД | 01.10.2014г. – 01.11.2014г. | ГАСН, начальник отдела архитектуры, капитального строительства и ремонта | |
| 8 | Оформление права муниципальной собственности на приобретенные квартиры | 01.05.2014г. – 01.06.2014г. | Начальник отдела земельных отношений и муниципального имущества | |
| 10 | Распределение и заселение в приобретенные квартиры жителей МО проживающих в аварийном жилье. | 01.12.2014г. – 01.01.2015г. | Жилищная комиссия МО и Глава администрации | |